



 Berislava Babić PR BM Nekretnine

 +381 64 973 8610

 Reg. br. Posrednika 1638 / Mat. br. 66977757 / Pib 113651437

 agencijabmnekretnine@gmail.com

 Maksima Gorkog 24, Subotica (ulaz iz Bledske ulice)

 Radno vreme / Pon-Pet / 09-14h

Cenovnik usluga

Cenovnik posredničkih naknada odnosno provizija za obavljeno posredovanje prilikom kupoprodaje, zamene i zakup nekretnina.

Provizija se u celosti naplaćuje prilikom polaganja kapare ili ako nema kapare, prilikom isplate dogovorene kupoprodajne cene nekretnine ili dogovorenog iznosa cene mesečne zakupnine. Uplata provizije se vrši u gotovini ili na tekući račun.

Kupoprodaja

provizija za posredovanje prilikom prodaje i kupovine se naplaćuje u procentima od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene po dogovoru:

- Najviša ukupna provizija iznosi: 10 %

Zamena

provizija se naplaćuje od svake strane u zameni:

- 5 %

Zakup

provizija za posredovanje naplaćuje se u procentima od ukupnog postignutog iznosa mesečne zakupnine:

- 100 % od mesečne zakupnine

Dodatne usluge

- Posebno zahtevani troškovi oglašavanja, troškovi prevoza – od 50 do 250 Eura, u dinarskoj protivvrednosti, ..

PDV (porez na dodatu vrednost 20 %) uračunat u cenu.

Cenovnik je sastavni deo Opštih uslova poslovanja. Agencija „**Bm nekretnine**“ zadržava pravo da izmeni isti u bilo koje vreme i on se primenjuje osam dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli agencije.

Cenovnik stupa na snagu od dana donošenja i to od 01.06.2023. godine

Posrednik „BM Nekretnine“

mr ekon. Berislava Babić